

卢氏县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(卢土挂告字[2024]01号)

卢土挂告字[2024]01号 2024/01/23

经卢氏县人民政府批准,卢氏县自然资源局决定以 挂牌出让 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让方式地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编	A11-04-02	宗地总面积:	617.3 平方米	宗地坐落:	卢氏县河西 路与靖华西路
-----	-----------	--------	-----------	-------	-----------------

号：					交叉口西北角
年限：	40年	容积率：	≤1.8	建筑密度(%)：	≤45
绿化率(%)：	20≤	建筑限高(米)：	≤40		
主要土地用途：					
零售商业用地					
用途明细：					
用途名称			面积		
零售商业用地			617.3		
投资强度：		保证金：	78.2万元	估价报告备案号：	4115024BA0001
起始价：	78.2万元	加价幅度：	10万元		

挂牌开始时间：	2024年02月13日08时00分	挂牌结束时间：	2024年02月22日10时00分
---------	-------------------	---------	-------------------

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2024年01月24日至2024年02月20日 到 三门峡市公共资源交易中心交易系统 <http://gzjy.smx.gov.cn/> 获取挂牌出让文件。

五、申请人可于 2024年01月24日至2024年02月20日 到 三门峡市公共资源交易中心交易系统 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2024年02月20日17时00分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2024年02月20日17时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在三门峡市公共资源交易中心交易系统 <http://gzjy.smx.gov.cn/> 进行。各地块挂牌时间分别为:

A11-04-02 号地块:2024 年 02 月 13 日 08 时 00 分 至 2024 年 02 月 22 日 10 时 00 分;

七、其他需要公告的事项：

温馨提示：1.为避免因竞买保证金到帐时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在竞买保证金到帐截止时间的 1 至 2 天之前交纳竞买保证金。

八、联系方式与银行帐户：联系地址：卢氏县解放路五街坊联系人：张林虎联系电话：0398-7879923 开户单位：三门峡市公共资源交易中心开户银行：开户账号：

卢氏县自然资源局