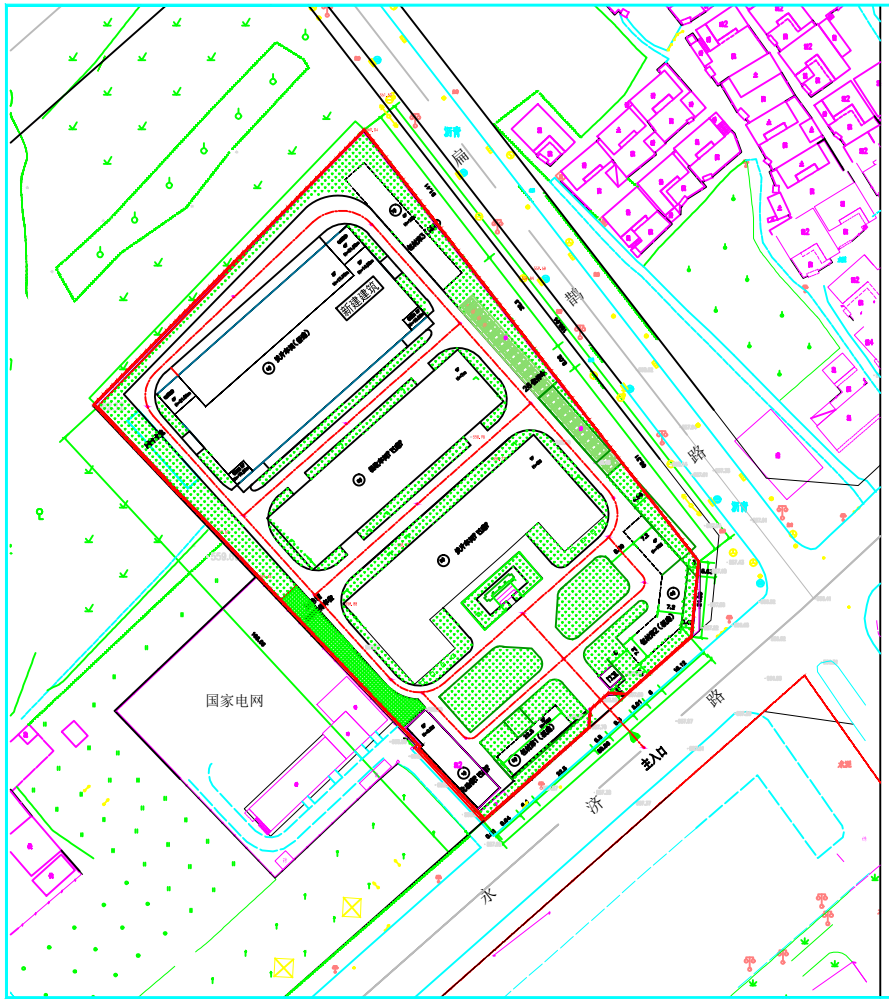
Autodesk

卢氏县中康中药饮片有限公司饮片生产冷链仓储一体化建设项目建设工程规划许可批后公示



主要经济指标表

序号	指标		单位	数据	备注
1	总用地面积		m²	17141.00	
2	总建筑面积		m²	12934.41	
3	地上建筑面积		m²	12934.41	
4	地下建筑面积		m²	0	
5	1#冷库间 2#冷库间 3#冷库间 门卫	总建筑面积	m²	3785.93	已完成建设
		地上建筑面积	m²	3785.93	
		地下建筑面积	m²	0	
		总地上占地面积	m²	3501.49	
6	4#冷库间	总建筑面积	m²	6048.76	拟建建筑
		地上建筑面积	m²	6048.76	
		地下建筑面积	m²	0.00	
		总地上占地面积	m²	2572.50	
7	5#电梯间 6#电梯间 7#电梯间	总建筑面积	m²	3119.72	拟建建筑
		地上建筑面积	m²	3119.72	
		地下建筑面积	m²	0.00	
		总地上占地面积	m²	825.43	
8	容积率		-	0.75	
9	总地上建筑面积		m²	6894.42	
10	建筑密度		-	40.22 %	符合≤40%
11	绿地面积		m²	3234.42	
12	绿地率		-	18.87%	
13	机动车停车位		台	26	布置于拟建2#冷库南
14	地上车位数		台	26	全部为非机动车
15	非机动车停车位		台	386	布置于拟建1#冷库南 非机动车停车位不计容
16	绿地占地面积与总建筑面积比值		-	2.9%	

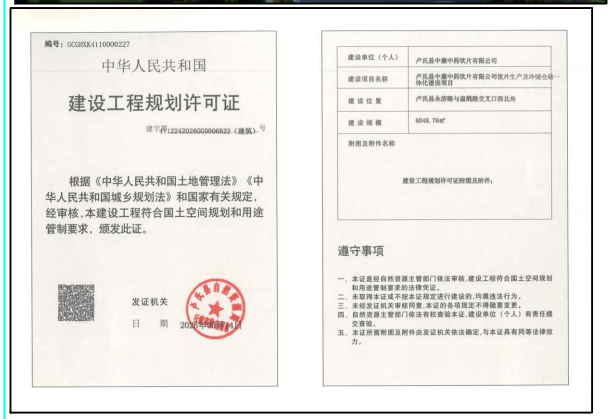
新建建筑物概况一览表

序号	名称	建筑面积(m2)	地上建筑面积(m2)	地下建筑面积(m2)	建筑高度(m)	地上层数	地下层数	建筑结构	建筑耐火等级	地上建筑面积(m2)	地下建筑面积(m2)	备注
4#冷库间	拟建2#冷库厂房	6048.76	6048.76	0.00	17.70	二层	0	钢结构	二级	6048.76	6048.76	

图例

- 现状建筑
- 拟建建筑
- 原有道路
- 新建道路
- 消防通道
- 停车场绿化带
- 绿 地
- 充电桩

总平面图 1:500



编号：GCGHXK4110000227

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第1224202360G000662J-（建筑）号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日 期 2026年05月14日

建设单位（个人）	卢氏县中康中药饮片有限公司
建设项目名称	卢氏县中康中药饮片有限公司饮片生产及冷链仓储一体化建设项目
建 设 位 置	卢氏县永济路与扁鹊路交叉口西北角
建 设 规 模	6048.76㎡
附图及附件名称	

建设工程规划许可证附图及附件：

遵守事项

一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国政府信息公开条例》等相关规定进行批后公示，具体内容如下：

项目名称：卢氏县中康中药饮片有限公司饮片生产及冷链仓储一体化建设项目

建设单位：卢氏县中康中药饮片有限公司

项目位置：卢氏县扁鹊路与永济路交叉口西北角

建设规模：本次拟建4#饮片车间，总建筑面积6048.76平方米。建成后容积率：0.75，建筑密度：40.22%，绿地率：18.87%，停车位：26个（含充电车位4个）。

公示日期：至竣工验收。

公示网站：http://www.lushixian.gov.cn/

如有异议，请以书面形式于公示期内向我局反映。公示期满后，无异议或虽有异议但经审查没有发现存在违反法律法规行为的，我局将依法办理相关审批手续。

联系电话：0398-7876889

2026年5月14日

Autodesk
Autodesk
Autodesk